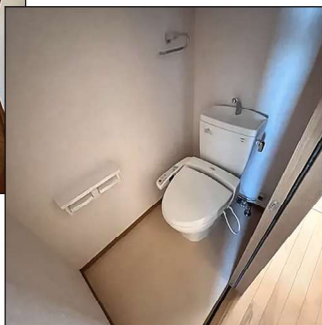




- 浴室・トイレ、セパレートタイプ！
- スーパーマーケット、郵便局、病院近し生活しやすい環境です



図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします

5 万円



ファミリータイプ!! 敷金礼金0円!

子育て世代応援物件!
好立地!!

更新日 令和7年9月25日

物件種目	賃貸マンション				
物件名	長浜ミラクルステアーズ		504 号室		
間取り	2LDK	現在空室	202,206,306,402,504		R8.1月頃 103
所在地	滋賀県長浜市八幡東町85-1 長浜ミラクルステアーズ 504号室				
賃料	55,000 円		※別途諸費用あり、下部記載諸費用欄参照		
敷金	0 円	礼金	0 円		
賃貸料	50,000 円				
共益費	5,000 円				
保証会社	※加入要 指定無し		初回保証料	総賃料	別途
	口座振替手数料	別途	更新料	年更新	別途
交通	・JR北陸本線 長浜駅 徒歩24分				
周辺施設	・ローソン 長浜八幡東店		・ダイソー 長浜店	・咖啡馆 長浜店	
	・長浜市役所		・長浜八幡東郵便局	・長浜市民体育館	
	・アル・プラザ 長浜店(スーパー)		・長浜市立長浜図書館	・長浜中央公園 等	
小学校	長浜市立長浜小学校		中学校	長浜市立長浜西中学校	
築年数	1972年4月 (築53年)				
建物構造	RC (鉄筋コンクリート)		専有面積	53.83	m ²
総建物階数	地上5階		居住階	5階	
総戸数	30戸				
諸費用	・ 町内会入会費		1,000 円	※加入要 初月のみ	
	・ 町内会費		750 円	※加入要 月額	
	・ トラブルサポート		1,210 円	※加入要 月額	
	・ 駐車場利用料		5,000 円	※空きあり	
	・ ハウスクリーニング費		55,000 円	※入居時	
	・ 鍵交換費		30,000 円	※入居時	
現況	空室		引渡時期	即入居可	
備考	・ 駐輪場 空きあり 無料 ・ エレベーター有				
	・ 火災保険 ※加入要				

賃貸マン
ション

賃料



株式会社ウイング

〒522-0234

滋賀県彦根市森堂町153番地

E-mail: info@wing-plus.co.jp

宅地建物取引業滋賀県知事(2)第3572号

Tel : 0749-28-0303

Fax : 0749-28-0313



WING PLUS

滋賀県の注文住宅 一級建築士事務所