

物 件 概 要

物件名/種別	彦根市高宮町 国道8号沿い店舗			
所在地	滋賀県彦根市高宮町1723番2			
交通				
土地	地積	公簿	1,969.48m ² (595.76坪)	
	地目	宅地	権利 所有権	
	接道	公道		
建物	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建		
	床面積	公簿	330.00m ² (99.82坪)	
	築年月	平成2年4月	現況 空き	
	検査済証	無	種類 店舗	
公法規則	用途地域	準工業地域		
	建蔽率/容積率	60%	/ 200%	
	防火			
公的参考評価	路線価	東側 令和 年度	/ m ²	
		令和 年度	/ m ²	
	固定資産税 評価額	(土地) 令和 年度		
		(建物) 令和 年度		
価格	120,000,000 円 (消費税込)			
備考	<p>■駐車場36台</p> <p>・水道、個別浄化槽、プロパンガス</p>			

物 件 所 在 図

