

物 件 概 要 書

価 格							
種 別	壳 土 地						
所 在	滋賀県高島市勝野字喜呂1534番1 他3筆						
交 通	幹線道 国道 161号線						
土 地	面 積	公簿	4193.42m ²	(約1268.50坪)			
		実測	5015.42m ²	(約1517.16坪)			
	地 目	宅地・雑種地					
	現 況	宅地・雑種地					
都市計画	線引きされていない区域		用途地域	準住居・第1種住居			
建ペイ・容積	建ペい率	60%	容積率	200%			
道 路	市道 勝野萩の浜線		幅員 5.4m	接道 約38m			
設 備	飲用水	水道(公営)					
	電 気	関西電力					
	ガ ス	プロパン(個別)					
	汚 水	公共下水					
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・滋賀県景観条例等に関する制限(高島市景観計画区域) *高島市全域 ・開発面積が1,000m²以上の場合は、許可が必要となります。 						
	<ul style="list-style-type: none"> ・現況を優先します 						